



Pos 1 Isikliku kasutusõiguse seadmine Põrguvälja tee 37 (65301:002:0218) ja Põrguvälja tee 35 (65301:002:0216) kasuks

Pos 2 Isikliku kasutusõiguse seadmine Põrguvälja tee 39 (65301:002:0220) ja Põrguvälja tee 35 (65301:002:0216) kasuks

Pos 3 Isikliku kasutusõiguse seadmine Põrguvälja tee 39 (65301:002:0220) ja Põrguvälja tee 37 (65301:002:0218) ja Põrguvälja tee 31 (65001:002:0151) kasuks

Pos 4 Isikliku kasutusõiguse seadmine Põrguvälja tee 39 (65301:002:0220), Põrguvälja tee 37 (65301:002:0218) ja Põrguvälja tee 35 (65301:002:0216) j kasuks

| Isikliku kasutusõiguse seadmise plaan |                              |   |                    |
|---------------------------------------|------------------------------|---|--------------------|
| Positsiooni number:                   | Kinnistu registriosa number: | Katastrirühmuse tunnus, nimi ja sihtotstarve:                 | IKO ala pindala m² |
| Pos 1                                 | 7096602                      | 65301:002:0220, Põrguvälja tee 39, Tootmismaa 75%, ärimaa 25% | 492 m²             |
| Pos 2                                 | 7096802                      | 65301:002:0218, Põrguvälja tee 37, Tootmismaa 75%, ärimaa 25% | 1003 m²            |
| Pos 3                                 | 3712102                      | 65301:002:0216, Põrguvälja tee 35, Tootmismaa 75%, ärimaa 25% | 964 m²             |
| Pos 4                                 | 316602                       | 65301:002:0151, Põrguvälja tee 31, Tootmismaa 75%, ärimaa 25% | 457 m²             |

- 1 S=492m² Isikliku kasutusõiguse ala koos pindalaga, Pos 1
- 2 S=1003m² Isikliku kasutusõiguse ala koos pindalaga, Pos 2
- 3 S=964m² Isikliku kasutusõiguse ala koos pindalaga, Pos 3
- 4 S=457m² Isikliku kasutusõiguse ala koos pindalaga, Pos 4

| MUUDATUS  |  | KUUPÄEV     | PROJEKTEERIS             |   | SELGITUS                      |  |
|---|--|-------------|--------------------------|---|-------------------------------|--|
| Geolause koostaja: Hades Geodeesia OÜ   |  |             | Geolause töö nr: HG-4418 |   | Mõddistamise aeg: mai 2025.a. |  |
| <div>viavelo</div> <div>INSENERIBÜROO</div>   |  |             | TELIIJA                  | Kinnisvara Info AS  |                               |  |
| <div>PROJEKT</div> <div>OBJEKT</div>  |  |             | PROJEKT                  | Põrguvälja tee 35/37/39 laadhooned                                  |                               |  |
|   |  |             | OBJEKT                   | Kinnistute juurdepääs riigiteelt 11330 Järveküla-Jüri tee, km 7.02. |                               |  |
|   |  |             | OBJEKT                   | Põrguvälja tee 35/37/39   |                               |  |
| <div>PROJEKTEERIS</div> <div>VASTUTAV</div>   |  |             | STADIUM                  | Kinnistute juurdepääs riigiteelt 11330 Järveküla-Jüri tee, km 7.02. |                               |  |
|   |  |             | STADIUM                  | JONISE NR   |                               |  |
|   |  |             | STADIUM                  | JONISE NR   |                               |  |
| J. Viitmann   |  | J. Viitmann | PP                       | Isikliku kasutusõiguse seadmise plaan                               |                               |  |
| J. Viitmann   |  | J. Viitmann | KUP.                     | JONISE NR   |                               |  |
| 5/11/2026   |  | 5/11/2026   | MÕISTAKAVA               | JONISE NR   |                               |  |
| 1:500   |  | 1:500       | JONISE NR                | REV   |                               |  |
| 4-03  |  | 4-03        | JONISE NR                | REV   |                               |  |
| 0   |  | 0           | JONISE NR                | REV   |                               |  |
| Viavelo Inseneribüroo OÜ, reg.kood 1191219, Valguse 10, 11415 Tallinn, Tel: 5172182, info@viavelo.ee, www.viavelo.ee, MTB: EEK001191, EPE001191, ELK000063, EEP000324 |  |             |                          |   |                               |  |